

## IZJAVA

Ovim mi, dolje potpisani:

- **ATHLON d.o.o.** u stečaju, Split, Rooseveltova 52, OIB: 27621135671, zastupano po stečajnom upravitelju Lonac Marku, Brdasta 12, Dubrovnik, OIB: 43471049776;

prethodno izjavljujemo/potvrđujemo:

- a) da je društvo **ATHLON d.o.o.**, Split, Rooseveltova 52, OIB: 27621135671 dana 24.05.2007. godine sklopilo Ugovor o kupoprodaji garažnog prostora GP-4 ovjeren od javnog bilježnika Zrinke Milić – Štrkalj iz Splita pod brojem OV-13068/07 kojim je kao prodavatelj prodalo **TONČU PRIŽMIĆU**, Kralja Zvonimira 48, Split, OIB: 15955472697, garažni prostor GP-4 koji se nalazi u kući na zemljištu označenom kao čest.zem. 5996 kuća 296 m2, dvor 586 m2, ZU 4524, KO Podstrana, upisan pod brojem 9. etaža: 17/1069 dijela, a koji je suvlasnički dio povezan sa posebnim dijelom nekretnine i u naravi predstavlja garažni prostor oznake GP-4, smješten u suterenu, površine 13,03 m2, zajedno sa pripadajućim dijelom zajedničkih dijelova i uređaja zgrade u kojoj se garaža nalazi i zajedno sa pripadajućim dijelom zajedničkih dijelova u uređaja zgrade u kojoj se garaža nalazi i zajedno sa pripadajućim dijelom zemljišta na kojem je zgrada izgrađena;
- b) da je garažni prostor koji je predmet kupoprodajnog ugovora iz točke a) od trenutka kupoprodaje u posjedu Tonča Prižmića;
- c) da je u zemljišnim knjigama kao vlasnik predmetnog garažnog prostora još uvijek upisano društvo **ATHLON d.o.o.**, Split, Rooseveltova 52, OIB: 27621135671, a da je u međuvremenu zemljišnoknjižni opis predmetne nekretnine promijenjen u odnosu na opis iz ugovora o kupoprodaji iz točke a) ove Izjave;
- d) da je Tonči Prižmić dana 01.02.2019. dostavio društvu **ATHLON d.o.o.** u stečaju, Split, Rooseveltova 52, OIB: 27621135671, u svrhu omogućavanja upisana njegovog prava vlasništva u zemljišne knjige, zahtjev za izdavanjem tabularne izjave u kojoj će predmetna nekretnina biti opisana kao što je to u zemljišnim knjigama;
- e) da nije sporno da je Tonči Prižmić vlasnik predmetnog garažnog prostora, te da u svrhu upisa Tonča Prižmića kao vlasnika predmetne nekretnine u zemljišne knjige istom na njegov zahtjev društvo **ATHLON d.o.o.** u stečaju, Split, Rooseveltova 52, OIB: 27621135671 izdaje ovu tabularnu izjavu;

Na temelju prethodno utvrđenog dajemo slijedeću:

### TABULARNU IZJAVU

- I. Ovim izričito i bezuvjetno izjavljujemo da dopuštamo **TONČU PRIŽMIĆU**, Kralja Zvonimira 48, Split, OIB: 15955472697, da bez daljnjih potrebnih naših suglasnosti i sudjelovanja, zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na garažni prostor oznake GP-4, koji je posebni dio zgrade izgrađena na **čest. zem. 936/1**, oznake zemljišta: MALO BLATO, ukupne površine 882 m2, Z.U. 5. K.O. 336556 Donja Podstrana, opisan i označen kao:  
**4. Suvlasnički dio: 13/1049 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)**  
1. Temeljem zapisnika broj Z-8500/2005/5 prenosi se slijedeći upis: dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cijelinom garažnog prostora oznake GP-4, smještenog u suterenu, površine 13,03 m2; upisan u Z.U. 5, E-4, K.O. Donja Podstrana;

na svoje ime i u svoju korist, uz istodobno brisanje tog prava s imena i koristi društva nas  
odnosno društva ATHLON d.o.o. (u stečaju), Split, Rooseveltova 52, OIB: 27621135671 i/ili naših  
pravnih prednika/slijednika.

Dubrovnik, 17.07.2019. godine

Za ATHLON d.o.o. u stečaju  
Stečajni upravitelj:

**ATHLON**  
d.o.o. u stečaju  
SPLIT

Marko Lonac

Ja, javni bilježnik **NIKŠA MOZARA**, Dubrovnik, Vukovarska 17,  
potvrđujem da je stranka:

**MARKO LONAC, OIB 43471049776, DUBROVNIK, BRDASTA 12**, kao stečajni upravitelj -  
Rješenjem broj St-267/2017 od 06.07.2018. godine imenovan za stečajnog upravitelja **ATHLON**  
d.o.o. u stečaju, **MBS 060191146, OIB 27621135671, Split, Rooseveltova 52**, u mojoj nazočnosti  
vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio  
sam temeljem osobne iskaznice br. 105087590 PU Dubrovačko-neretvanska, ovlaštenje za zastupanje  
utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6050/2019  
Dubrovnik, 17.07.2019.



Javnobilježnička prisjednica  
Jelena Škrabo